

## SÉANCE DU 17 SEPTEMBRE 2024

### DÉLIBÉRATIONS

L'an deux mille vingt-quatre, le 17 septembre à 20h00, les membres du conseil municipal de Marminiac dûment convoqués en date du 9 septembre se sont réunis, à la mairie, sous la présidence de Mme Rachel FRENCH, maire

**Présents :** DIAZ Julie, FRENCH Rachel, GALIACY Benoît, FLORENTY Kévin, CESSAC Caroline, PEYRIE Sabine.

**Absent :** LESSENNE Léopold,

**Absents excusés :** DESTAL Céline, FLORENTY Vincent, GOMEZ MONBRUN Patricia, GARRIGOU Sarah, Caroline CESSAC a été élu secrétaire de séance.

### INFORMATION AU CONSEIL

Dépenses effectuées sans formalités préalables en raison de leur montant lorsque les crédits sont inscrits au budget :

15/04/2024	Table de ping-pong	Comat&Valco	2700,00 €
02/05/2024	Acompte chauffage Maison Garry	Ets Fradin	3297,91 €
16/05/2024	Menuiseries restaurant et réparation parquet salles des fêtes	RAUZET Damien	5907,60 €
16/07/2024	Béton dalles Pré Lacoste	Beton Theron	988,86 €
19/07/2024	Pose cuisine Maison Garry	CABARET Arnaud	2036,00 €
31/07/2024	Achat literie Maison Garry	Conforama Cahors	827,82 €
05/08/2024	Achat crédence Maison Garry	Bricomarché Gourdon	149,98 €
06/08/2024	Pose crédence Maison Garry	CABARET Arnaud	460,00 €

### APPROBATION DE COMPTES-RENDUS DES PRÉCÉDENTES RÉUNIONS

Mme le Maire Rachel FRENCH lit les comptes-rendus des délibérations de la séance précédente. Elle les soumet à l'approbation des membres.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, adopte à l'unanimité les délibérations et le procès-verbal.

### DÉLIBÉRATIONS

#### N° 2024-09-17-/01 – Modalités de la location du gîte communal maison GARRY

Voir convention rédigée par le conseil municipal

15€ / personne / nuit

Taxe de séjour payable au forfait pour hébergement collectif (possibilité de louer à plusieurs parties en même temps dans la mesure de la capacité d'accueil)

Voté à l'unanimité

**N° 2024-09-17-/02 – Identification des zones d'accélération de production des énergies renouvelables**

Les zones sont identifiées, la commune souhaite garder « la main » sur la possibilité de transformer les « zones ».

Voté à l'unanimité

**N° 2024-09-17-/03 – Cotisation Foncière des Entreprises (CFE) – Exonération en faveur des établissements appartenant aux entreprises qui bénéficient de l'exonération prévue à l'article 44 quinquies a dans une zone France Ruralités Revitalisation (FRR)**

Dans les zones FRR il est possible d'exonérer les entreprises, nouvellement installées depuis le 01/01/2024 et ayant moins de 11 employés, de la taxe CFE. Cette exonération est pour 5 ans, suivi d'abattements dégressifs sur les trois années suivantes à raison de 75%, puis 50% et enfin 25% pour la huitième année.

Voté à l'unanimité

**N° 2024-09-17-/04 – Convention d'intervention du SDAIL pour accompagnement dans la rénovation du bâtiment bourg local associatif et logement**

Une convention sera signée avec le SDAIL qui couvre :

- un accompagnement pour les appels à offres et les marchés, pour leur lancement, leur suivi, leur étude et pour l'analyse des réponses
- un accompagnement sur le temps des travaux, avec animation des réunions de chantier
- un accompagnement au moment de la fin des travaux et la réception, jusqu'à parfait achèvement.

Le coût de cette convention est de 5,074 €

Voté à l'unanimité

## QUESTIONS DIVERSES

1. **Pré Lacoste** : référent Benoît Galiacy
2. **Locations salle des fêtes** – référent : Céline ?
3. **Locations Maison Garry** – référente : Sabine Peyrié
4. **Achat tracteur-tondeuse** : D'accord sur le principe de rechercher les possibilités – Kévin va en discuter avec Andrieu à Cazals pour se renseigner sur les modèles, prix, etc.
5. **Passage Sabotier** : demande d'un voisin de mettre du goudron car il y a de l'eau qui rentre dans la maison. Benoît s'occupe de regarder. Le chemin est classé donc les travaux seraient faits par l'équipe technique de la CCCS
6. **Panneau Atchoum** : à suspendre contre la maison Moles, côté rue des Moulins

7. **Électrodes défibrillateur** : seront installés par Kévin Florenty
8. **Film la CIMADE** : le 8 décembre à 17H dans la salle des fêtes, dans le cadre de la saison culturelle et Migrant'Scène.
9. **Route de la Barrière** : zone limitée à 30 km, mais non indiquée ni à l'entrée, ni à la sortie, côté chemin de Lacoste. Panneaux à acheter et installer
10. **Éclairage festif de Noël** : référente Sarah. Demande d'étudier et faire des retours au conseil sur le moyen de procurer les guirlandes fixes – achat ou location ? – leur suspension et leur enlèvement – qui, quand, coût, lieu de stockage si acheté, etc.
11. **Expertise sinistre maison de Jean-Claude DESJARDINS**, pour infiltration d'eau venant du jardin de la salle des fêtes. Une nouvelle expertise sera organisé avec l'assureur de M Desjardins.
12. **Etat du cimetière** : demander un nettoyage plus attentif à l'agent, même pour les concessions.
13. **Action citoyenne** : des bénévoles de l'association « Le Bocal » vont mener une action de nettoyage du lavoir de Fontbournat en novembre.

Les délibérations à l'ordre du jour et les questions diverses étant épuisées, Mme le Maire lève la séance à 22h